

PLAN PROVISOIRE

GRUPE



L'AVENTIN

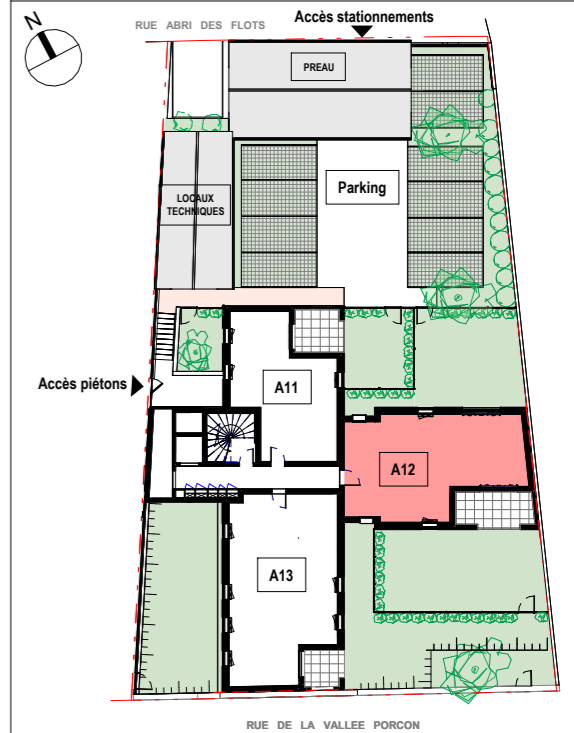
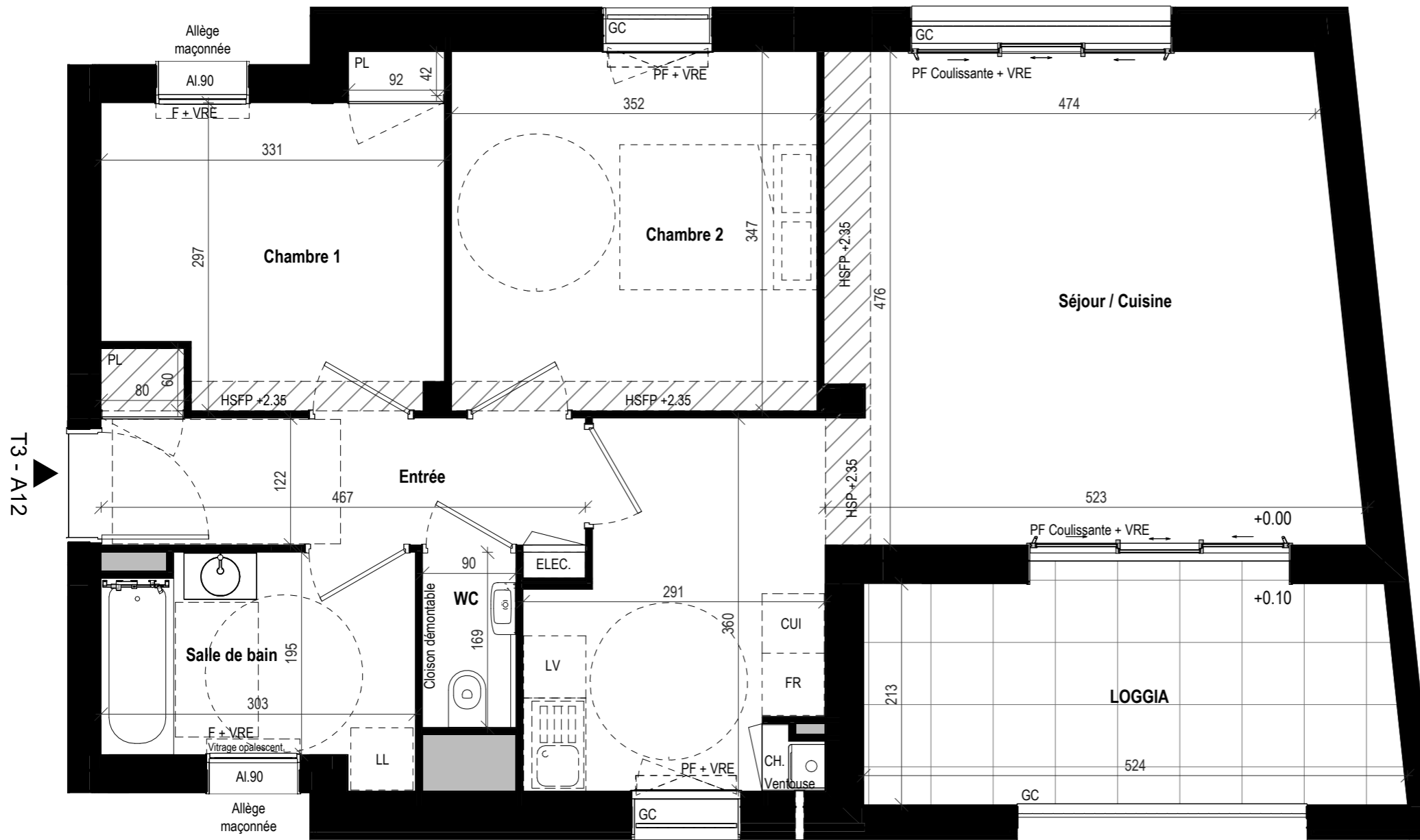
11 LOGEMENTS
10, rue de l'Ilot
35 260 CANCALE

MAITRE D'OUVRAGE
ARC PROMOTION ARMORIQUE

1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz
CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2
groupe.arc@groupearc.fr
T.02 99 86 13 86

ARCHITECTE
ALT 127

2 Bis, Rue Félix Poirier
35120 Dol-de-Bretagne
atelier@alt127.fr
T.02 99 48 36 38



Lot N°	Logement	Type	Niveau
17	A12	T3	R+1

SURFACES HABITABLES

Entrée	6.3 m ²
Séjour / Cuisine	32.5 m ²
Chambre 1	9.7 m ²
Chambre 2	12.2 m ²
Salle de bain	6.0 m ²
WC	1.5 m ²
Total général	68.1 m²

SURFACES ANNEXES

LOGGIA	11.0 m ²
Total général	11.0 m²

Nota :
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.

Etabli le : 10/06/2024 Mise à jour le : 05/05/2026 Echelle : 1/50^{ème}

LEGENDE

- HSP Hauteur sous poutre
- HSFP Hauteur sous faux-plafond
- VRE Volet roulant Electrique
- OF / OB Fenêtre ouvrant à la française ou oscillo-battant
- PF Porte-fenêtre
- Soffite ou faux-plafond, HSP mini 2,20 m
- Al. Allège maçonnée / Vitrée
- ELEC Tableau électrique
- CH Chaudière
- 0.00/+0.08 Niveau intérieur / Niveau extérieur
- GC Garde-corps barreaudé
- PL Placard
- LV Emplacement Lave-Vaisselle
- LL Emplacement Réfrigérateur
- CUI Emplacement Cuisson

